**Техническое задание на выполнение работ**

**по ремонту фасадов корпуса 11**

**по адресу: Ленинградский пр-т, д.80**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование работ** | **Единица измерения** | **Количество** |
|
|  | **Фасад по оси А** |  |  |
| 1 | Простукивание штукатурки фасада | м2 | 1486,0 |
| 2 | Простукивание штукатурки карнизных выступов | м2 | 50,0 |
| 3 | Заделка трещины по оси 22 выше и ниже оконных проемов скобами ø8 А500, L=1000мм (через 500мм) | шт. | 12 |
| 4 | Ремонт (перекладка) кирпичной кладки с армированием карнизного свеса | м3 | 0,5 |
| 5 | Восстановление отбитой штукатурки по мет. оцинкованной фасадной штукатурной сетке 20х20мм на отдельных участках фасада (25% от общей площади) | м2 | 372,0 |
| 6 | Восстановление отбитой штукатурки по мет. оцинкованной фасадной штукатурной сетке 20х20мм на отдельных участках карнизных выступов (25% от общей площади) | м2 | 12,5 |
| 7 | Восстановление поясков и тяг, сечением 200х100мм, по периметру окон | пог. м | 10,0 |
| 8 | Восстановление поясков, сечением 200х100мм, над цоколем | пог. м | 5,0 |
| 9 | Очистка фасада от старой покраски | м2 | 1114,0 |
| 10 | Огрунтовка и шпаклевка по пластиковой фасадной сетке 5х5мм | м2 | 1486,0 |
| 11 | Огрунтовка и в/э окраска за 2 раза фасада и цоколя, согласно предоставленного Собственником колористического паспорта № 18/00645 от 19.06.2018г. | м2 | 1486,0 |
| 12 | Простукивание штукатурки оконных и дверных откосов | м2 | 102,0 |
| 13 | Восстановление отбитой штукатурки оконных и дверных откосов на отдельных участках | м2 | 10,0 |
| 14 | Огрунтовка, шпаклевка и в/э окраска за 2 раза оконных и дверных откосов | м2 | 102,0 |
| 15 | Установка мет. отливов окрашенных (шириной 250мм) на пояске над цоколем | пог. м | 70,0 |
| 16 | Огрунтовка ГФ-021 и окраска эмалью ПФ-115 за 2 раза пожарного трубопровода | м2 | 4,4 |
| 17 | Окраска вент. решеток  | м2 | 3,0 |
| 18 | Укрытие окон и дверных блоков от пыли и грязи (армированной пленкой) | м2 | 462,1 |
|  |  |  |  |
|  | **Фасад по оси В (фасад 3-х этажной части корпуса над одноэтажной частью)**  |  |  |
| 1 | Простукивание штукатурки фасада | м2 | 425,0 |
| 2 | Восстановление отбитой штукатурки по мет. оцинкованной фасадной штукатурной сетке 20х20мм на отдельных участках фасада (25% от общей площади) | м2 | 106,0 |
| 3 | Очистка фасада от старой покраски | м2 | 319,0 |
| 4 | Огрунтовка и шпаклевка по пластиковой фасадной сетке 5х5мм | м2 | 425,0 |
| 5 | Огрунтовка и в/э окраска за 2 раза фасада, согласно предоставленного Собственником колористического паспорта № 18/00645 от 19.06.2018г. | м2 | 425,0 |
| 6 | Огрунтовка ГФ-021 и окраска эмалью ПФ-115 за 2 раза металлич. пожарных лестниц | м2 | 5,6 |
| 7 | Простукивание штукатурки стен надстроек выхода на кровлю 3-х этажной части  | м2 | 75,0 |
| 8 | Восстановление отбитой штукатурки по мет. оцинкованной фасадной штукатурной сетке 20х20мм на отдельных участках стен надстроек выхода на кровлю 3-х этажной части | м2 | 20,0 |
| 9 | Очистка стен надстроек от старой покраски | м2 | 65,0 |
| 10 | Огрунтовка и шпаклевка по пластиковой фасадной сетке 5х5мм стен надстроек | м2 | 75,0 |
| 11 | Огрунтовка и в/э окраска за 2 раза фасада стен надстроек, согласно предоставленного Собственником колористического паспорта № ПР-007-18 | м2 | 75,0 |
|  |  |  |  |
|  | **Фасад по оси 1 и пристройка в осях А-В/1-12** |  |  |
| 1 | Простукивание штукатурки фасада в осях А-В (пристройка и часть корпуса над ней) | м2 | 315,0 |
| 2 | Демонтаж кирпичной кладки выступов на фасаде пристройки | м3 | 0,2 |
| 3 | Срезка металлических элементов | шт. | 12 |
| 4 | Ремонт кирпичной кладки стены пристройки по оси В в месте примыкания пристройки к корпусу | м2 | 5,0 |
| 5 | Закладка кирпичом проема в стене | м3 | 0,2 |
| 6 | Ремонт (перекладка) кирпичной кладки парапета | м3 | 0,4 |
| 7 | Восстановление отбитой штукатурки по мет. оцинкованной фасадной штукатурной сетке 20х20мм на отдельных участках фасада (25% от общ. площади) | м2 | 80,0 |
| 8 | Очистка фасада от старой покраски (в осях А-В) | м2 | 235,0 |
| 9 | Шпаклевка по пластиковой фасадной сетке 5х5мм | м2 | 315,0 |
| 10 | Огрунтовка и в/э окраска за 2 раза фасада и цоколя, согласно предоставленного Собственником колористического паспорта№ 18/00645 от 19.06.2018г. | м2 | 315,0 |
| 11 | Оштукатуривание оконных и дверных откосов | м2 | 3,0 |
| 12 | Огрунтовка, шпаклевка и в/э окраска за 2 раза оконных и дверных откосов | м2 | 3,0 |
| 13 | Установка мет. отливов (шириной 250мм) на поясках над цоколем | м2 | 25,5 |
| 14 | Замена мет. оцинкованного отлива, шириной 500мм на венчающем карнизе над пристройкой в осях А-В | пог. м | 25,5 |
| 15 | Прорезка и заполнение Вилатермом шва 50х50мм (с герметизацией специальной мастикой) между пристройкой и корпусом в осях А/1 | пог. м | 22,0 |
|  |  |  |  |
|  | **Фасад по оси 47** |  |  |
| 1 | Закладка проемов в кирпичной стене  | м3 | 0,3 |
| 2 | Простукивание штукатурки фасада (в осях А-В) | м2 | 138,0 |
| 3 | Простукивание штукатурки карнизных выступов | м2 | 8,0 |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 4 | Восстановление отбитой штукатурки по мет. оцинкованной фасадной штукатурной сетке 20х20мм на отдельных участках фасада | м2 | 35,0 |
| 5 | Восстановление отбитой штукатурки по мет. оцинкованной фасадной штукатурной сетке 20х20мм на отдельных участках карнизных выступов (25% от общей площади) | м2 | 2,0 |
| 6 | Очистка фасада и карнизов от старой покраски (в осях А-В) | м2 | 103,0 |
| 7 | Огрунтовка и шпаклевка по пластиковой фасадной сетке 5х5мм | м2 | 144,0 |
| 8 | Огрунтовка и в/э окраска за 2 раза фасада, согласно предоставленного Собственником колористического паспорта № 18/00645 от 19.06.2018г. | м2 | 144,0 |
| 9 | Простукивание штукатурки оконных и дверных откосов в осях А-В | м2 | 8,0 |
| 10 | Оштукатуривание оконных и дверных откосов | м2 | 6,0 |
| 11 | Огрунтовка, шпаклевка и в/э окраска за 2 раза оконных и дверных откосов | м2 | 6,0 |
| 12 | Установка мет. отливов (шириной 250мм) на поясках над цоколем | м2 | 10,0 |
| 13 | Замена мет. оцинкованных парапетных отливов на новые, размером 400х50мм | пог. м | 10,0 |
| 14 | Огрунтовка ГФ-021 и окраска эмалью ПФ-115 за 2 раза металлич. пожарной лестницы | м2 | 7,8 |
| 15 | Огрунтовка ГФ-021 и окраска эмалью ПФ-115 за 2 раза пожарного трубопровода | м2 | 3,5 |
| 16 | Демонтаж чугунной трубы D-150 в углу на стыке трехэтажной и одноэтажной частей корпуса (за пожарной лестницей) | пог. м | 10,0 |
|  |  |  |  |
|  | **Прочие работы** |  |  |
| 1 | Монтаж и демонтаж лесов | м2 | 2250,0 |
| 2 | Вывоз мусора | контейнер | 3 |
| 3 | Устройство защитной сетки по секционным лесам | м2 | 2250 |
| 4 | Ремонт примыканий бетонной отмостки к фасаду зданий (расшивка и заполнение бетоном шва 0,02 х 0,05м) | пог. м | 148,0 |
| 5 | Укрытие бетонной отмостки и асфальтного покрытия по периметру здания защитной пленкой  | м2 | 300,0 |
| 6 | Временное укрытие деревянными щитами и защитной пленкой участков кровли, шириной 2,0 примыкающих к трехэтажной пристройке ( в осях В/1-47 и А-В/1) и надстроек выхода на кровлю | м2 | 302,5 |
| 7 | Укрытие защитной пленкой козырьков над подъездами  | м2 | 35,0 |