**Техническое задание**

на ремонтные работы в цокольном этаже

по адресу: Ленинградский пр-т д.80, корпус 16

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование работ** | **Единица измерения** | **Количество** |
|
|  | **Общестроительные и отделочные работы**  |
| 1 | ПОТОЛОК: |  |  |
| 1.1 | Подготовительные работы (очистка потолка от мет.трубы, мет.полосы и т.п. старого крепежа) | К-т | 1 |
| 1.2 | Востановление (оштукатуривание) разрушенных участков потолочного перекрытия | м2 | 43.0 |
| 1.3 | Очистка, грунтовка, шпаклевка  |  М2 | 1185.4 |
| 1.4 | Покраска потолка 2 раза ( RAL 7015) | м2 | 1185.4 |
| 1.5 | Монтаж короба из ГКЛ (10мм) в 1слой (закрыть выходящие с потолка трубы канализации) в осях 45-46/В-Д |  м2 | 19.1 |
| 1.6 | Монтаж ГКЛ (10мм) (закрыть вент.отверстия в потолке) | М2 | 2 |
|  |  |  |  |
| 2 | СТЕНЫ: |  |  |
| 2.1 | Демонтаж штукатурки вертикальных конструкций и оконных откосов | М2 | 1222.3 |
| 2.2 | Демонтаж кирпичных не несущих стен (толщиной 0.5 кирпича) в осях 50-54/Б | М2 | 30 |
| 2.3 | Демонтаж вент.коробов, воздуховодов | К-т | 1 |
| 2.4 | Демонтаж вент.короба из железобетона (толщина стенки 50-70мм) 400х400х5920мм | шт | 1 |
| 2.5 | Огрунтовка и устройство на стенах «ЛОФТ» с покраской | М2 | 1074 |
| 2.6 | Оштукатуривание колонн (стиль грубая штукатурка) с пакраской | М2 | 104 |
| 2.7 | Устройство, монтаж ГКЛ (12мм) на оконные откосы с шпаклевкой и покраской | М2 | 44.3 |
| 2.8 | Демонтаж подоконников | шт | 13 |
| 2.9 | Монтаж подоконников 900х1700мм  1000х1800мм | Штшт | 58 |
| 2.10 | Устройство шумоизоляции (100мм) вокруг помещения КТП-3 с обшивкой ГКЛ (12мм) в два слоя в осях 46-48/В-Д | М2 | 69.2 |
| 2.11 | Оштукатуривание по ГКЛ (грубая штукатурка) | М2 | 69.2 |
| 2.12 | Устройство кирпичной клади (дыры, проемы в стенах)  | М3 | 3.0 |
| 2.13 | Устройство короба из ГКЛ (12мм) в один слой в осях 49-50/Д (закрыть выходящий из стены силовой кабель) | М2 | 4.0 |
| 2.14 | Устройство короба из ГКЛ (12мм) 500х700х3000мм в осях 45-46/Д (закрыть канализационный стояк) | шт | 1 |
| 2.15 | Устройство короба из ГКЛ (12мм) в один слой в осях 51/Е(закрыть канализационный стояк) | М2 | 7.2 |
| 2.16 | Демонтаж, устройство проема 1200х2100мм в наружной кирпичной стене в осях 47-48/Д  | шт | 1 |
| 2.17 | Демонтаж, устройство проема 1000х2100мм (толщина стены 0.5 кирпича) с закладкой перемычки в осях 53/ЕЛ | М2 | 2.1 |
| 2.18 | Демонтаж деревянной двери (входная группа)в осях 54-55/А | шт | 1 |
| 2.19 | Монтаж установка деревянной двери 4550х1950мм из твердых пород дерева с глухой вставкой сверху в осях 54-55/А (образец входная группа 3-го подъезда этого здания) | шт | 1 |
| 2.20 | Оштукатуривание, шпаклевка и покраска откоса (входной группы) после установки деревянных дверей в осях 54-55/А | М2 | 3.3 |
| 2.21 |  Вынос и вывоз строительного мусора (с учетом мусора из подвала) | М3 | 240 |
| **Сантехнические работы** |
| 1 | Закрепить на шпильках внутренние блоки системы кондиционирования | шт | 5 |
| 2 | Демонтаж стального трубопровода ХВС dy65 | м.п. | 9 |
| 3 | Монтаж стального трубопровода ХВС dy65 | м.п. | 13 |
| 4 | Пробивка отверстия в перекрытии пола 200х200 | шт | 1 |
| 5 | Демонтаж чугунной задвижки dy80 на трубопроводе ХВС | шт | 1 |
| 6 | Монтаж шарового крана фланцевого с ответными фланцами dy80 на трубопроводе ХВС | шт | 1 |
| 7 | Демонтаж стального трубопровода ГВС dy50 | м.п. | 8,0 |
| 8 | Демонтаж стального трубопровода ХВС dy50 | м.п. | 8,0 |
| 9 | Монтаж стального трубопровода ГВС dy50 | м.п. | 8,0 |
| 10 | Монтаж стального трубопровода ХВС dy50 | м.п. | 8,0 |
| 11 | Монтаж шарового крана фланцевого с ответными фланцами dy50 на трубопроводе ХВС и ГВС | шт | 2 |
| 12 | Демонтаж тройника.хозфекальной канализации Ø100мм. | шт | 1 |
| 13 | Установка заглушки на тройник стояка хозфекальной канализации Ø100мм. | шт | 1 |
| 14 | Демонтаж радиатора отопления МС 140 500 | шт | 1 |
| 15 | Демонтаж стального трубопровода dy40 | м.п. | 2,0 |
| 16 | Демонтаж стального трубопровода отопления dy20 | м.п. | 22,0 |
| 17 | Демонтаж стального трубопровода отопления dy15 | м.п. | 8,0 |
| 18 | Демонтаж стального трубопровода ХВС dy15 | м.п. | 10,0 |
| 19 | Демонтаж стального трубопровода ГВС dy15 | м.п. | 10,0 |
| 20 | Демонтаж стального трубопровода ГВС dy25 | м.п. | 9,0 |
| 21 | Монтаж шарового крана dy25 на трубопроводе  | шт | 1 |
|  1. Сгон в сборе dy25 | шт | 1 |
|  2. Боченок с резьбой dy25 | шт | 1 |
| 22 | Монтаж шарового крана dy20 на трубопроводе | шт | 3 |
|  1. Сгон в сборе dy20 | шт | 3 |
|  2. Боченок с резьбой dy20 | шт | 3 |
| 23 | Демонтаж тройника.хозфекальной канализации Ø50мм. | шт | 1 |
| 24 | Монтаж тройника косого dy50 ПВХ | шт | 1 |
| 25 | Монтаж заглушки ПВХ dy50 | шт | 2 |
| 26 | Установка хомутов для крепления трубопровода dy15 | шт | 8 |
| 28 | Демонтаж радиатора отопления МС 140 – 500 по 17 секций | шт | 4 |
| 29 | Монтаж радиатора отопления Rifar Monolit 500 по 14 секций | шт | 4 |
| 30 | Монтаж стального трубопровода отопления dy20 | м.п | 7,0 |
| 31 | Монтаж шарового крана dy20 на трубопроводе подводки к радиатору | шт | 6 |
| 1. Сгон в сборе dy20
 | шт | 6 |
|  2. Боченок с резьбой dy20 | шт | 6 |
| 32 | Шрабление стен для демонтажа трубопроводов отопления | м.п. | 10 |
| 33 | Монтаж биметаллического радиатора Rifar Monolit 500 8 секций (по факту радиатор отсутствует) | шт | 1 |
| 34 | Устройство дренажа из полимерной трубы dy40 на входной группе c выводом в систему канализации | м.п.. | 20 |
| 35 | Устройство отстойника под потолком подвала на линии дренажа | шт | 1 |
| 36 | Монтаж трубопровода ПВХ dy100 в помещении насосной станции корп.16 для соединения с системой канализации | м.п.. | 10 |